

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

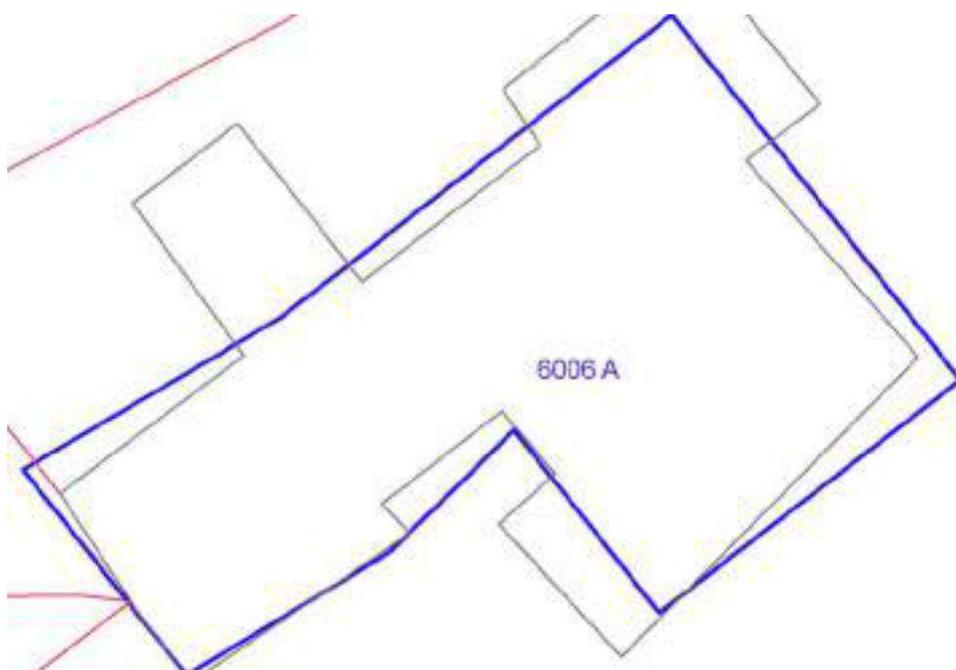
SCHEMA N. 6006

Toponimo ed indirizzo (Casalta di Sotto) Via Certaldese 12

Schede 1985: n. 06/25

CTR 1:5000: foglio n. 274141

NCT: foglio/particella 50/6;50/7;50/8



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 15/05/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente ; Abitazione temporanea ; Agriturismo	
Note A: Casa colonica e annessi uniti a formare un unico complesso residenziale		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione	
Note A: Volumi sotto terrazza ad uso rimessa-magazzino e rimessa-garage		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	gravi	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
VALORE		
A	Medio	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio
	Aperta	
	Recinzioni interne	
	Alberature di pregio	Presenza di un roccolo
	Terrazza	
	Piscina	
	Viale cipressi	
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: gravi
	Pavimentazione	gravi
	Muri a retta in c.a.	gravi
	Arredo (lumi;gazebo;..)	gravi

Vegetazione incongrua	gravi	
Garage/rimessa interrata	presente	
Box	assenti	
Parcheggi	presente	Area a parcheggio sterrata
Baracche precarie	assenti	

VISIBILITA'

Dalla rete stradale



